



Des bâtiments, des machines et des hommes.... Usine électrique de Saint Héliier



Vues de l'usine électrique datée de 1912, et agrandie en 1920, située allée Saint Héliier, les bâtiments sont aujourd'hui encore occupés par la SNCF.

Cette notice est un travail remanié d'une étude réalisée en 2012-2013 par Lucie Dagorn, étudiante en Master réhabilitation du patrimoine bâti à l'université Rennes 2. Il consistait à penser le site de l'usine comme la possibilité d'un lieu pour un musée. En effet, ce bâtiment industriel, bien placé, présente un fort intérêt à valoriser, tant par son emplacement, sa portée historique et mémorielle que sa qualité architecturale.

Le site :

L'usine électrique est située à l'Est de la gare des voyageurs (environ 500 mètres), le long des voies de chemin de fer. Elle est placée entre l'allée Saint-Héliier et le pont du même nom, la plaçant en liaison avec la brasserie Graff en cours de travaux, autre monument du patrimoine industriel à Rennes.

Située dans le périmètre de la ZAC Eurorennes, elle entre dans le cadre des transformations en lien avec le quartier de la gare. La ZAC prévoit le prolongement de l'allée Saint-Héliier en voie publique le long de la Vilaine pour y desservir des logements. Elle sera donc en lien direct avec la transformation du quartier.

Le bâtiment :

D'après les travaux de Christophe Le Bolland, le bâtiment est construit en 1912 et est agrandi au sud en 1920 afin d'alimenter les ateliers de la gare en électricité.

Le bâtiment d'origine, composé de deux corps de bâtiments de hauteurs différentes, présente une forme générale rectangulaire (34,65 m sur 22,95 m) couverte en terrasse, avec une autre partie couverte en appentis à l'Ouest. Une tourelle cubique émerge du corps de bâtiment le plus haut et une seconde, plus petite, permet d'accéder au toit. Un corps de bâtiment plus petit, couvert en terrasse également, est placé au sud (une partie de l'extension de 1920). Une balustrade à dés et main-courante est placée sur les terrasses.

L'édifice est construit en béton armé dont on devine l'ossature à l'extérieur. Le remplissage est en briques jaunes. Les ouvertures présentent dans l'ensemble des couvrements droits. Au second niveau, elles sont en anse de panier ou en arc segmentaire avec claveaux de briques donnant du rythme à la construction.

A l'intérieur, le bâtiment présente un seul niveau. Il abritait à l'origine une salle des machines, une salle des générateurs, un atelier avec le bureau des chefs électriciens, un magasin avec une salle d'essai des lampes à arc.

Une plate-forme surélevée à l'intérieur permettait la surveillance de la salle des machines. L'agrandissement de 1920 est composé de magasins, de vestiaires avec lavabos, d'une cuisine...

En 1937, le bâtiment est désaffecté suite à la substitution du courant alternatif en courant continu. Il devient alors une école d'apprentissage pour les ateliers puis des bureaux et Economat.

