



# La lettre des Amis du Patrimoine Rennais JANVIER-FEVRIER 2016

## CHER(E)S AMI(E)S

**"Vous la voulez comment votre Rennes en 2030 ?"**

Pour "les Amis du Patrimoine Rennais" c'est clair : le patrimoine des siècles passés doit être **Sauvegardé, Conservé et Valorisé**. Il ne doit pas être sacrifié sur l'autel des intérêts économiques immédiats ou des aspirations politiques éphémères.

La liste du patrimoine local remarquable doit être actualisée non seulement avec la prise en compte des avis d'Elu(e)s, d'institutionnels mais aussi et surtout en tenant compte des associations habilitées et des habitants.

Cette liste doit également prendre en considération des ensembles bâtis et paysagers cohérents et harmonieux, qui ne devraient subir aucune amputation ni greffe incongrue d'immeubles.

Ces objectifs de « Respect du patrimoine Bâti et paysager » à atteindre sont la raison d'être de la pétition "Initiative Citoyenne" lancée par l'Association depuis décembre 2015.

Alors « Chiche ! » Madame APPERE, on vous suit quand vous écrivez sur le dépliant rouge "Rennes 2030"

*"Nous voulons redonner plus de place à la nature en ville tout en continuant à accueillir et à loger. Nous voulons mettre la Culture et le Patrimoine au cœur pour vivre la Ville et l'offrir comme destination."*

Mais n'oubliez pas Madame la Maire que la ville n'est pas que le centre Historique Les 11 autres quartiers sont également dotés d'un riche patrimoine paysager et bâti qui mérite toute votre attention pour sa conservation et sa valorisation.

L'association restera vigilante...jusqu'en 2030 et bien au-delà !

Le Président,  
Michel COIGNARD

## BIENVENUE AUX NOUVEAUX MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION !

A l'issue de l'Assemblée Générale du 30 janvier, 3 nouveaux administrateurs ont été élus :

Gaëlle MARTIN, Patrick ARRONDEAU et Pierre-Henri BIGER

Vous retrouverez à la fin de cette lettre la composition complète des instances des APR

## INITIATIVE CITOYENNE

Nous réclamons, à travers elle, l'inscription à l'ordre du jour d'un prochain Conseil Municipal.

Il est nécessaire que chaque adhérent fasse signer cette pétition à au moins 10 personnes de son entourage et la renvoie au plus vite à l'adresse de l'association.

## SIGNEZ ET FAITES SIGNER CETTE PETITION A VOTRE ENTOURAGE

- en ligne sur notre site...

- sur papier libre, à renvoyer à l'adresse suivante:

"LES AMIS DU PATRIMOINE RENNAIS"- 13, Square Lucien Rose - 35000 RENNES

## PRIX GALETTE 2015

Cette année, comme depuis sa création, l'Association a remis le Prix Galette lors de l'Assemblée Générale du 30 janvier dernier.

En 2014, celui-ci avait été attribué au Consulat du Maroc et **pour 2015, le Conseil d'Administration a choisi l'immeuble situé place de la Rotonde.**



## VOTEZ POUR LES PROJETS DE SAUVEGARDE

Votes pour Projets proposés au Budget participatif  
entre le 25/2 et le 6/3/16

### Quelques projets soutenus par l'association :

- sauvegarde du lavoir de Chézy
- réhabilitation des serres du parc Saint-Cyr
- mise en place de bancs le long du canal Saint-Martin pour favoriser la contemplation du patrimoine paysager

### Pour voter, vous pouvez vous rendre :

- sur "[www.fabriquecitoyenne.rennes.fr](http://www.fabriquecitoyenne.rennes.fr)"
- dans les permanences sous un stand place de la mairie ou certains jours dans les Directions de Quartier.



## MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Pour rappel Madame la Maire nous avait écrit un courrier recommandé daté du 24 Décembre 2014; pour nous avertir que nous serions consultés dans le cadre de cette révision...Depuis, plus rien !

Pourvu que l'essentiel de la révision du PLU ne soit pas déjà décidé sans nous !!

Nous espérons que la concertation de la population, annoncée par une gigantesque campagne de communication, ne soit pas qu'un écran de fumée, dissimulant habilement, la volonté actuelle de la Municipalité de continuer à raser tout le bâti ancien existant le long des boulevards périphériques, les quais et les grandes artères de traversée pour densification maximum sans condition !

### STOP AUX DESTRUCTIONS !!

Compilation de photos d'affichages de permis de démolir devant des bâtiments encore debout comme :

- l'usine d'incinération située rue de la Cochardière/rues Saint Martin
- 84 rue de Fougères,
- 51 Bd de la Liberté
- Ecole Saint Michel
- l'hôtel-restaurant Lecoq Gadby

**Tous ces projets sont ou seront réalisés par Bati-Armor**

**« Ça casse mais ça ne passe vraiment pas !!! »**

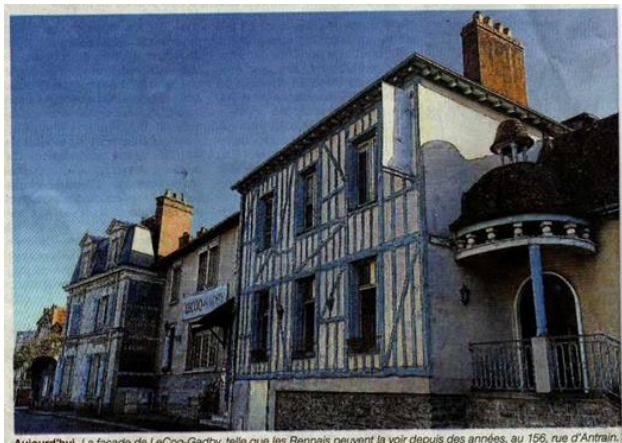
#### 51 Bd de la Liberté



Aujourd'hui  
↔  
Demain



#### Lecoq-Gadby



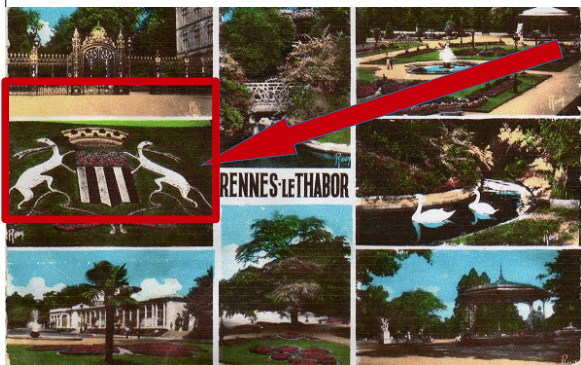
Aujourd'hui  
↔  
Demain



Aujourd'hui. La façade de LeCoq-Gadby, telle que les Rennais peuvent la voir depuis des années, au 156, rue d'Antrain.

## Et les autres actions ? ...!

### Ecusson du parc du Thabor



Le magnifique parterre « Ecusson de Rennes » en mosaïculture du Jardin du Thabor vers rue de Paris a disparu par volonté du Conseil Municipal. Les APR réclament son retour. Ils ont écrit à Mme la Maire le 13/11/15. Ils réitèrent la demande de restitution de cette artistique carte d'identité de la ville par demande formulée au budget participatif en insistant sur son importance pour les Rennais et son prestige par rapport aux touristes que l'on cherche tant à attirer...

Ils ajoutent qu'à côté, on pourrait rappeler l'importance de la mosaïque à Rennes avec le passage au vingtième siècle des générations ODORICO, immigrés, venus d'Italie.

---

### Ecole Saint Michel : déconstructions tous azimuts

Le promoteur immobilier Bati Armor a déposé une demande de permis de démolir l'Ecole actuelle construite en 1922 sur des Plans de l'Architecte Louis Chouinard (2 étoiles au patrimoine local remarquable du PLU) pour édifier à son emplacement une tour d'habitations haute de 30 mètres.

Des parents d'élèves ont constitué une Association pour la Protection de l'Ecole Saint Michel et ont diffusé une pétition en ligne contre ce projet.

Lors du Conseil municipal du 23/11/15, le Groupe Europe Ecologie Les Verts du Conseil Municipal a exprimé son opposition à la construction abusive de tours et a demandé à la Maire de Rennes de permettre un débat sur les hauteurs des immeubles projetés.

Il a réitéré également son refus de voir les îlots de la rue Louis Blériot, du Nord de la rue de l'Alma entre le Boulevard du Colombier et la rue du Capitaine Maignan, l'est de la rue de Quineleu disparaître sous les coups des bulldozers.

Il a rappelé qu'il a bien noté que la Maire avait laissé entendre que des infléchissements sur ces points pouvaient être envisagés par rapport aux projets actuels»

---

### Information relevée dans "RENNES METROPOLE MAGAZINE" n°26 de février/mars 2016 :

A la page 19 Roland THOMAS, Directeur des Champs libres déclare qu'il préfère "l'idée de faire ensemble" et que dans ce cadre, il souhaite développer des projets communs au Musée de Bretagne, à la Bibliothèque, à l'Espace des Sciences et à la Coordination générale à l'image de ce qui va être réalisée autour de la ligne à grande vitesse (LGV) en 2016 et 2017...

Très modestement "LES AMIS DU PATRIMOINE RENNAIS" qui insufflent l'idée depuis plus de 5 ans pensent y être pour quelque chose...

Leur logo au bas des affiches et documents d'annonces leur ferait rudement plaisir...

En attendant, toujours à la page 19, le Musée de Bretagne lance un appel à contribution :

*"Le musée de Bretagne prépare une exposition consacrée à l'histoire du chemin de fer en Bretagne et recherche des documents audiovisuels en lien avec ce sujet. Si vous possédez des films tournés en Bretagne ou Loire-Atlantique entre les années 1900 et 1960 et évoquant les thématiques suivantes, n'hésitez pas à nous contacter :vie sociale et professionnelle de cheminots, travaux et construction de lignes, gares et ouvrages d'art, inaugurations et festivités, accidents ferroviaires, vie du rail pendant la guerre. » (contact : Laurence PROD'HOMME "[l.prodhomme@leschampslibres.fr](mailto:l.prodhomme@leschampslibres.fr)" -02-23-40-66-77)*

## COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

COIGNARD Michel (Président)  
CHARPENTIER Pierre (Trésorier)  
ARRONDEAU Patrick  
BEZARD Robert  
BIGER Pierre-Henri  
BLOTTIERE – DERRIEN Sylvie  
LEMAITRE Capucine  
MARTIN Anne  
MARTIN Gaëlle  
PRIOL Sylvie

## COMPOSITION DU BUREAU

COIGNARD Michel (Président)  
CHARPENTIER Pierre (Trésorier)  
*(La composition du bureau sera complétée lors du C.A. du Lundi 7/3)*

## COMPOSITION DES GROUPES DE TRAVAIL

### **Groupe de travail Patrimoine Bâti Public et Privé :**

Responsable : Michel COIGNARD  
\* inventaire du patrimoine  
\* balades à thèmes  
\* sauvegarde du lavoir de Chézy  
\* révision du PLU

Contact :  
[coignard53@orange.fr](mailto:coignard53@orange.fr)

\*\*\*\*\*

### **Groupe Transmission :**

Responsable : Anne MARTIN  
\* mise en place de plusieurs balades patrimoniales (visite des collections de Rennes 1, lycée Zola, ....)

Contact :  
[aee.martin@orange.fr](mailto:aee.martin@orange.fr)

\*\*\*\*\*

### **Groupe Patrimoine industriel et ferroviaire :**

Responsable : Robert BEZARD  
\* volonté de préserver et sauvegarder le patrimoine ferroviaire de Rennes avant l'arrivée de la Ligne à Grande Vitesse et de la construction d'Euro Rennes.

Contact :  
[robert.bezard@voila.fr](mailto:robert.bezard@voila.fr)

\*\*\*\*\*

### **Groupe Communication et réseaux sociaux :**

Contact :  
[coignard53@orange.fr](mailto:coignard53@orange.fr)