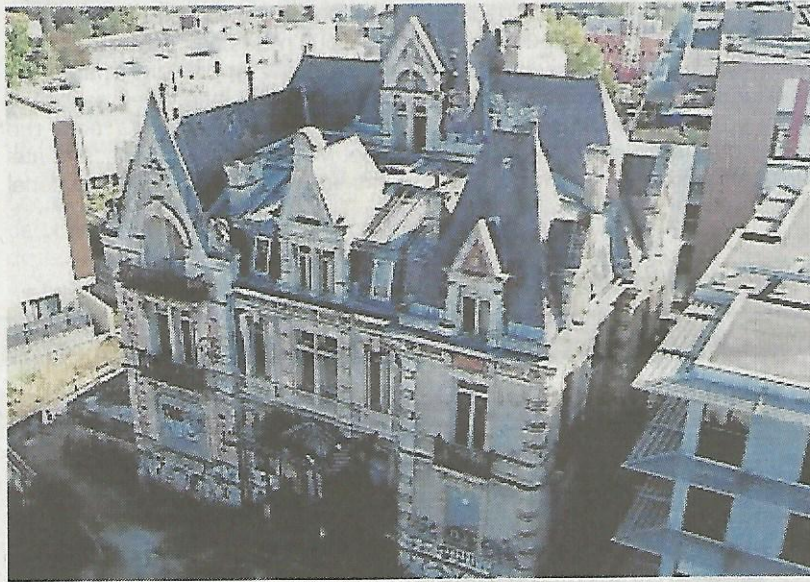


## Début des travaux au château La Folie-Guillemot



CRÉDIT PHOTO : DR

Le château La Folie-Guillemot, ancienne propriété d'Alfred Guillemot, fondateur des Nouvelles Galeries de Rennes, est abandonné depuis treize ans.

Cette bâtisse emblématique de l'architecture rennaise du début du XX<sup>e</sup> siècle détonne au milieu d'un quartier d'immeubles contemporains, avenue du Général-Leclerc, à côté de l'hôpital Guillaume-Régnier, dans le quartier Beaulieu.

Les travaux viennent de démarrer.

La livraison est prévue dans un an. « Près de 12 entreprises, dont certaines implantées localement, prennent part au chantier de restauration », souligne Conserto, la société parisienne qui pilote la rénovation.

La vente des appartements a été confiée au cabinet parisien Kacius, dirigée par les fondateurs de Conserto, Son et Lân Descolanges.

Les prix ? Environ 440 000 € pour un T4 duplex, 353 000 € pour un T2, indique Kacius.