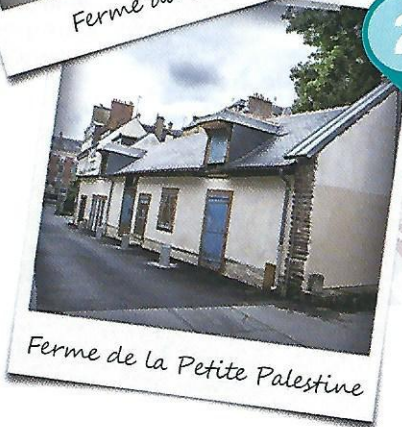
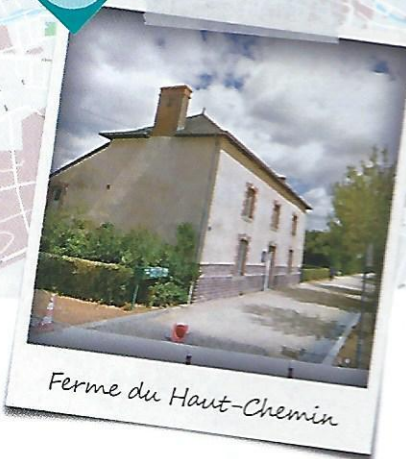


Ferme du Landry



Ferme de la Petite Palestine



Ferme du Haut-Chemin

ANCIENNES FERMES RENNAISES SOUS LES PAVÉS, LES PÂTURAGES

Autrefois cernées par les champs, les fermes du Landry, de la Petite Palestine et du Haut-Chemin subsistent à l'ombre des immeubles. Une transformation de leur environnement accompagnée d'un changement de leur usage.

LE MONDO BIZARRO

À la nuit tombée, les murs de l'ancienne ferme du Margat transpirent le punk-rock rock. D'abord musicien et tourneur, Bruno accueille des groupes venus du monde entier dans son bar à concert situé au 264 avenue Patton. Ornée de flammes et diabolins, la salle basse de plafond promet de joyeux pogos...

➊ Jusque dans les années 1970, la Poterie était un coin de campagne aux portes de Rennes. La ferme du Landry rappelle ce passé champêtre. Ses portes jumelées encadrées de pierre calcaire témoignent d'une certaine aisance. « Il y a encore 40 ans, les riverains venaient y chercher leur lait », indique Gilles Brohan, animateur du patrimoine à Destination Rennes. L'activité agricole cesse avec l'aménagement de la Zac de la Poterie. Mais la ferme survit à la bétonisation en étant intégrée au parc du Landry. Ses 7,5 ha abritent un verger aménagé à partir de 1955 par les anciens propriétaires-exploitants. Ces derniers entendaient « répondre à la demande croissante de pommes à couteau et à cidre venant des épicerie et restaurants du centre-ville », avance Jean-Pierre Letondu, animateur du blog Info la Poterie. Le parc accueille aussi potager permacole, poulailler et forêt

nourricière entretenus par les adhérents de l'association Jardins (ou)verts. Une manière de faire perdurer la vocation originelle du lieu avec les techniques d'aujourd'hui.

Une longère en terre au milieu des belles pierres

➋ À la Petite Palestine, il n'y a plus ni verger, ni poulailler depuis longtemps. Jusqu'à la Révolution, cette ferme subvenait aux besoins de l'abbaye de Saint-Melaine, toute proche. Au début des années 1860, les terres passent entre les mains de Felix-Edmond Dubosq. Cet avoué parisien, enrichi par le négoce, fait percer le boulevard de Sévigné pour y bâtir de cossus lotissements. La Petite Palestine devient une dépendance de l'hôtel Perrussel, édifié au 12 boulevard de Sévigné. L'ouverture de la rue du Thabor, parallèle au boulevard, aurait dû, tôt ou

tard, condamner la maison en terre, frappée d'alignement. Mais le personnel de l'hôtel Perrussel s'y installe. Depuis, la longère a toujours été occupée. Avec la levée de l'alignement il y a trois ans, les menaces de destruction appartiennent désormais au passé.

Ferme astronomique

➌ La ferme du Haut-Chemin se dresse à l'entrée du parc de Beauregard. Ce quartier doit son nom à son altitude. Ses hauteurs offrent un joli point de vue sur les alentours. Revers de la médaille l'exposition aux vents froids. Pour s'en protéger, la toiture en ardoise de la demeure descend, côté nord, jusqu'au rez-de-chaussée. La Société d'astronomie de Rennes s'y installe en 2002. Profitant des horizons dégagés et peu éclairés du parc, l'association y anime ses Nuits de étoiles. Une évidence à Beauregard. ●