

S'entourer de partenaires locaux

Institutions publiques locales

Professionnels de la construction et de la formation

Instituts de recherche universitaires

Scolaires - riverains - passionnés



Direction Générale de l'Espace de l'Ingénierie et des Bâtiments
Direction des Jardins



Faire le lien ...

L'association ACCROTERRE a pour principaux objectifs : la promotion du matériau terre et de ses divers composants actualisés par de nouvelles technologies, faire liens et convergences entre tous les acteurs concernés, ayant comme ancrage territorial principal, Le Blosne.

Ils se déclinent concrètement en actions d'information et de développement des connaissances, en organisation de rencontres et d'échanges entre toutes les catégories de professionnels, en soutenant la formation et la diversité de ses acteurs quel qu'en soit le niveau, en favorisant le développement économique d'une filière pourvoyeuse d'emplois à terme, en sensibilisant les Elus, décideurs institutionnels, maîtres d'oeuvre et d'ouvrage, entrepreneurs, en incitant à des réalisations locales ...

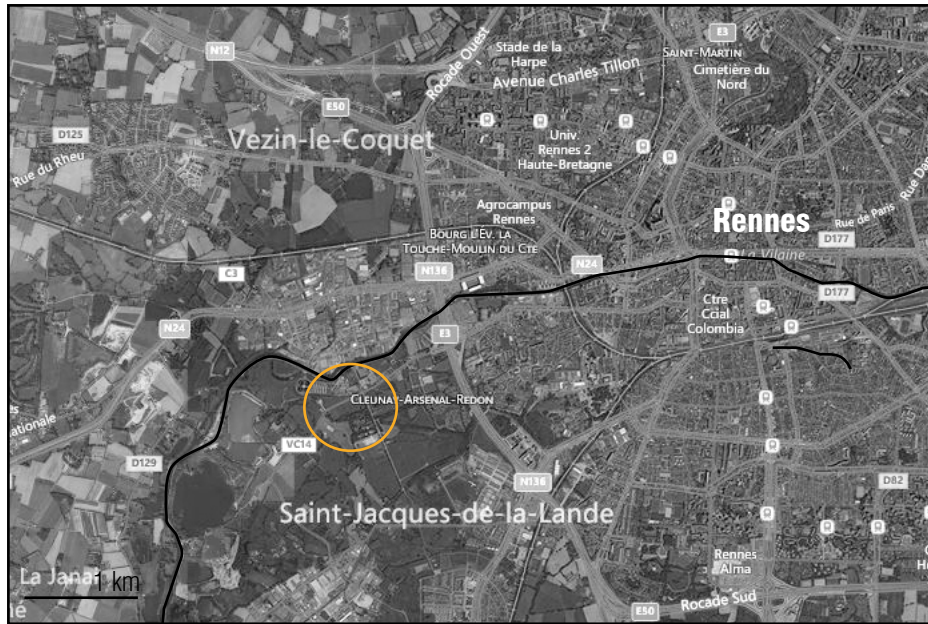
Association ACCROTERRE

Mur de la Prevalaye

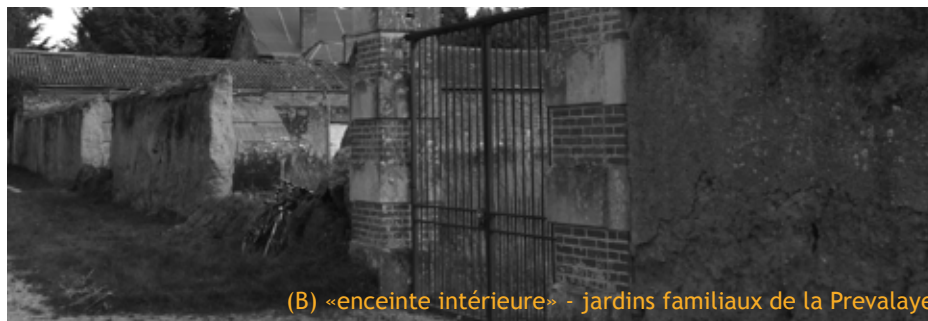
Quentin **BARBE** - Gérard **NIAY** - Gwladys **POULLAIN** - André **SAUVAGE**

Décembre 2014

1 / Situation



(A) «enceinte extérieure» - le long du chemin de la Prevalaye



(B) «enceinte intérieure» - jardins familiaux de la Prevalaye

6 / Pistes futures

Principes d'intervention

Plusieurs scénarios seraient envisageables :

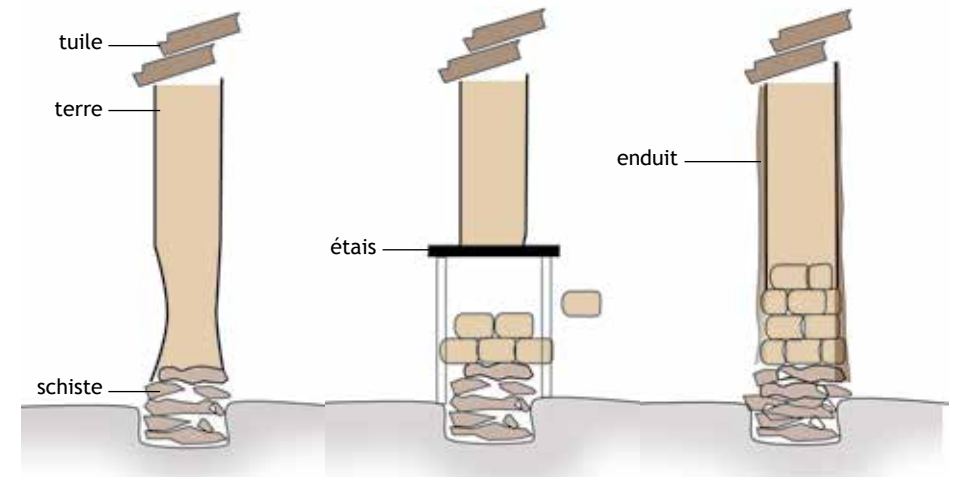
- dé-végétalisation
- décapage à la base du mur
- reprise des points d'impact
- réfection des brèches
- reconstitution des chapeaux (tuiles en matériaux bio-sourcés)
- enduit de protection
- reprise structurelle des zones les plus atteintes

Calendrier

- Automne 2014 : protection du mur des intempéries
- Printemps 2015 : réparations in situ

(sources C. SOULIÈS, dir. des Jardins)

Reprise structurelle avec des briques de terre crue



mur de terre dégradé à la base

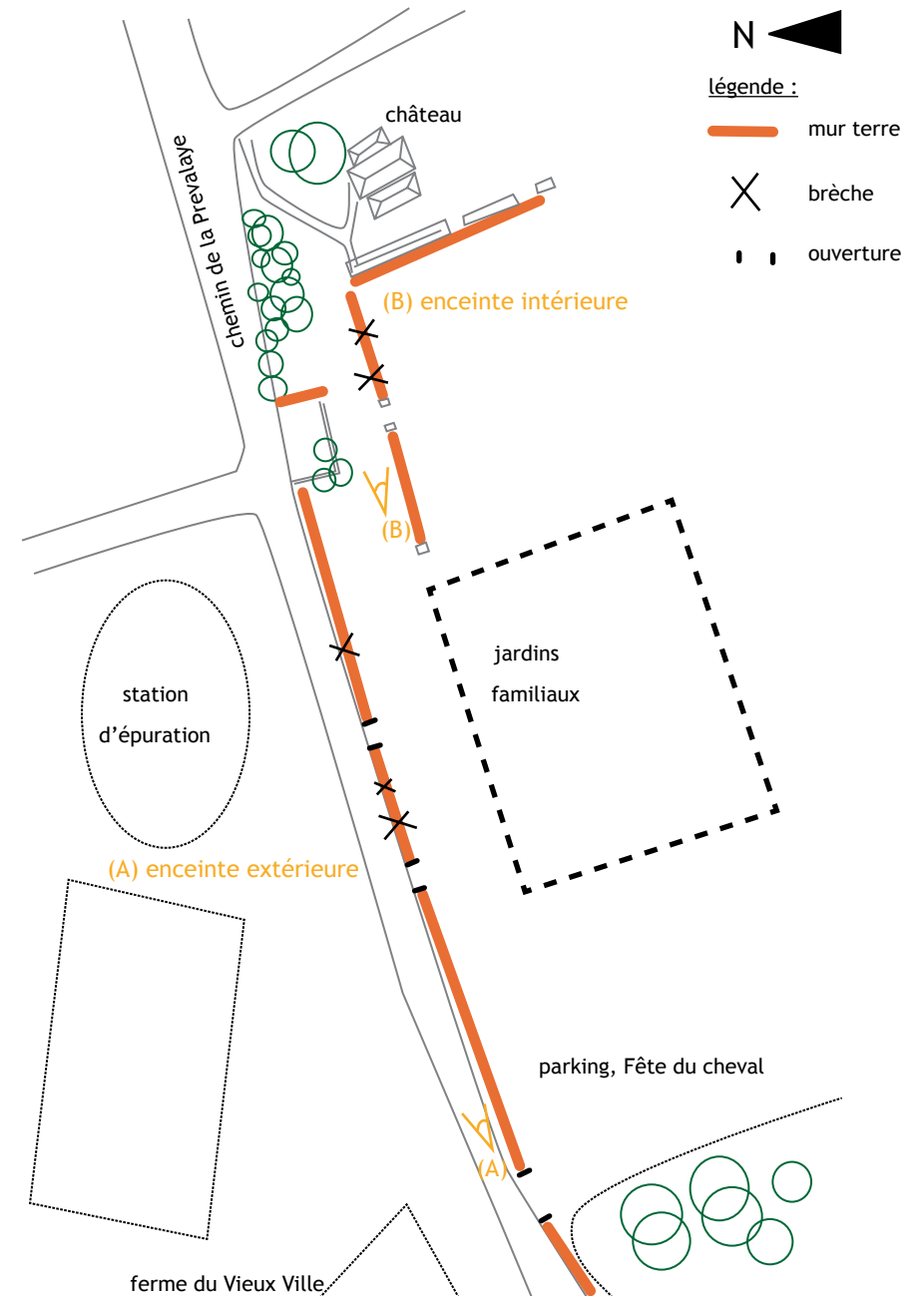
étalement provisoire

reprise structurelle avec des briques en terre crue (adobe)

5 / Interventions passées

Plusieurs interventions sont visibles sur le mur :

- (a) couverture en tuiles mécaniques
- (b) comblement des éboulements par des éléments agglomérés
- (c) par des étais
- (d) renforcement des angles au droit des ouvertures par des éléments métalliques



2 / Histoire et Patrimoine

Aux origines

XVI^e : Prée Vallais, Château début XVI^e. Quatre belles avenues qui se réunissent en demi cercle devant le château, des douves et des talus formant un vaste quadrilatère accueillirent le roi Henri IV en 1598.; en effet, celui-ci y séjourna après avoir signé l'Edit de Nantes...

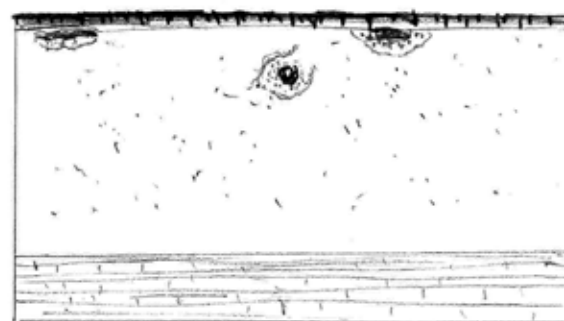


Événements remarquables

Le secteur de la Préalaye reste pour Rennes un haut lieu de conflits militaires.

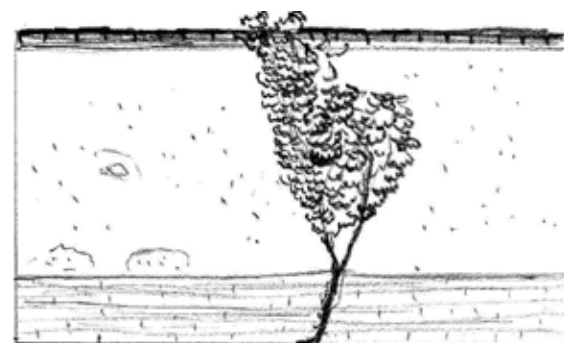
Deux éruptions principales s'y sont manifestées :

- sous la Convention (1795), au temps de la chouannerie. Le général Hoche général nommé commandant de la place de Rennes (1794) se méfiait des bonnes volontés soudaines des chouans. Les principaux chefs de l'insurrection en Bretagne s'installent au château de la Préalaye (début 1795). Hoche est offusqué de l'attitude d'une partie de la population rennaise qu'il dénonce ainsi : « je rougis d'avoir à vous dire qu'une infinité de personnes se rendent à la Préalaye pour y faire la cour aux Chouans... » 125 chefs royalistes passent ainsi par le château, mais comme ils sont en désaccord, seulement 22



4/ Impacts

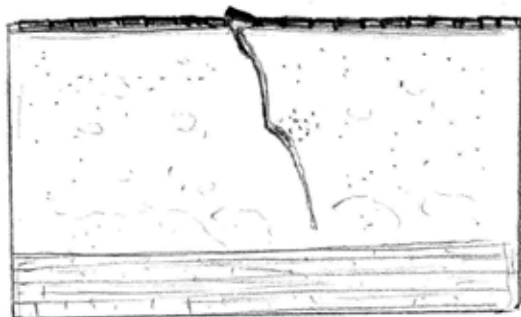
Différents points d'impacts peuvent être répertoriés (Intempéries, accrochage divers...)



5/ Végétation

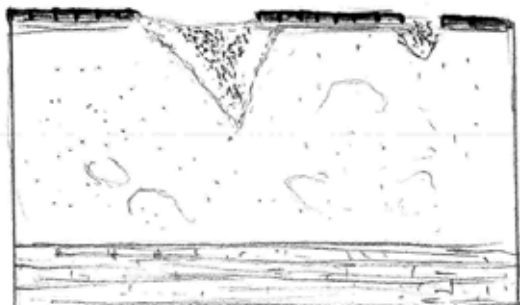
La présence de végétations diverses peut endommager certaines parties du mur.

4 / Hiérarchie des sinistres



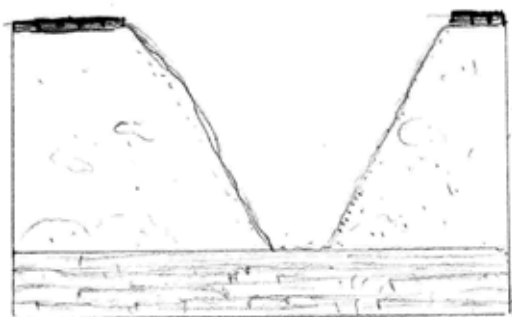
1/ Fissuration

L'eau s'infiltré suite à un défaut d'étanchéité dans le chapeau. Avec le temps la fissure devient plus importante



2/ Discontinuité de la toiture et érosion des pans du mur

Le mur est soumis aux vents et à la pluie dans les parties discontinues. Ces parties se dégradent.



3/ Eboulement et brèches

Les fissures s'agrandissent et toute la terre du mur sur ces parties est retirée par érosion. Une brèche se crée

signèrent l'accord de la Mabilais. Les signataires reconnaissent la République et renoncent à prendre les armes contre elle.

- durant l'occupation, les Nazis installent un véritable camp avec un hôpital militaire (l'Etat-Major allemand des Forces aériennes de l'Ouest). Pour le desservir, ils créèrent un réseau ferré. Et c'est de cette ligne, près du château qu'est parti dans la nuit du 3/4 août 1944 le dernier convoi de français déportés. Ils y furent embarqués dans des wagons à bestiaux d'un train stationné sur la voie ferrée reliant le dépôt de la Kriegsmarine (Route de Lorient) à la ligne Rennes-Redon. Avant de s'enfuir, (4 août 1944), les officiers nazis qui occupaient le château de la Prévalaye l'incendièrent avec toutes les archives ; il ne reste que la chapelle et le colombier. En 1944, l'hôpital Régional allemand de la Prévalaye (1944-1947) reçoit malades et blessés de toute la région militaire ; il comptera 640 hospitalisés à la visite d'un envoyé de la CICR, d'autant plus mal impressionnés par cet équipement rudimentaire (sous tente) qu'on y enregistre de nombreux décès (29 par typhoïde, été 1945 : les décès toutes causes passent de 150 à plusieurs centaines par mois).

Centre d'observation de la Prévalaye pour la jeunesse délinquante (fondé en 1944) après la libération de Rennes (août 1944). Guyomarch s'installe dans les baraquements laissés par les Allemands. Il fonctionnera jusque dans les années 1980

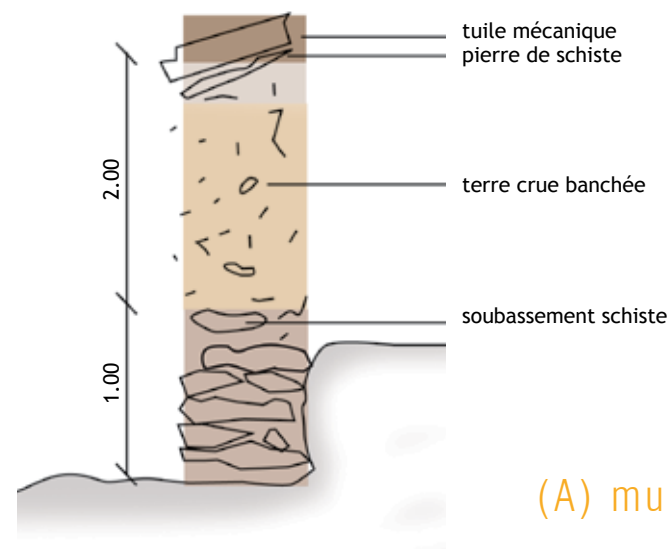
3 / Présentation

La Prévalaye : un site qui respire encore le monde agricole

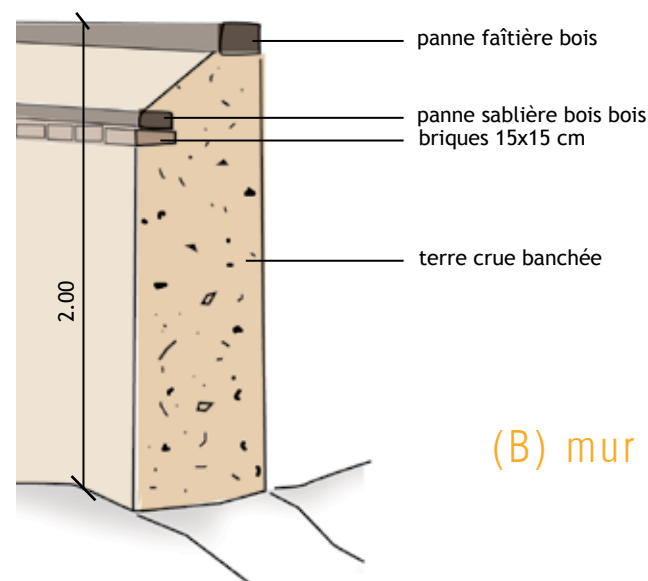
Les vaches qui broutaient les Belles Prairies de la Prévalaye produisaient un lait très crémeux à l'origine d'un «Beurre de la Prévalaye» prestigieux et renommé, déjà vanté par Mme de Sévigné et commercialisé jusqu'en 1914.

L'actuel paysage autour de la Prévalaye est l'un des derniers témoignages de l'espace rural rennais d'avant l'urbanisation, fait de terres agricoles, parsemés de hameaux, de petites fermes de maisons de manouvriers, de manoirs, de grandes fermes et de maisons de campagne des citadins aisés. Les alentours ont été très modifiés à partir de 1980 (Jardins familiaux, Usine d'épuration, Centre d'entraînement du Stade Rennais et Eco centre de la Taupinais), activités équestres, centre de vacances de la ville de Renens et plus anciennement par l'exploitation de sablières et gravières qui ont proliféré après 1945. De nombreux étangs artificiels sont apparus.

*Adaptations d'écrits de B. ISBLED – ancien directeur des archives départementales Ille et Vilaine – dans le Dictionnaire du Patrimoine Rennais – Editions APOGEE – 2004 ; de P. Banéat Le département d'Ille et Vilaine. Histoire, archéologie, monuments. Tome III, J.L. Larcher éditeur, 1929 ; J. Meyer, Histoire de Rennes, Privat, 1972 ; E. Maignen, Rennes pendant la guerre. Chroniques de 1939 à 1945, Ouest France, 2013.
par André Sauvage et Michel Coignard.*



(A) mur de l'enceinte extérieure



(B) mur de l'enceinte intérieure